



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ  
ИНСПЕКЦИЯ**

Вознесенский пр., д. 16, лит. А,  
Санкт-Петербург, 190031  
тел. (812) 417-47-70 факс (812) 417-47-69  
E-mail: gati@gov.spb.ru  
<http://gati-online.ru/> <http://гати-спб.рф/>

ОКПО 20511234 ОКОГУ 2300001 ОГРН 1027809192575  
ИНН/КПП 7803032323/784101001

Штамп регистрации

\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Исполнительным органам  
государственной власти  
Санкт-Петербурга**

**(по списку рассылки)**

**Уважаемые коллеги!**

В 2019 году в Санкт-Петербурге реализован единый механизм ведомственного контроля исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга (далее – ИОГВ) за очисткой кровель нежилых зданий ИОГВ и их подведомственных учреждений от снега и наледи.

Механизм ведомственного контроля реализован с помощью функционала Государственной информационной системы Санкт-Петербурга «Объекты городской среды Санкт-Петербурга» (далее – ОГС, Система).

С 2020 года указанный механизм также используется для контроля за выполнением работ по ежегодной очистке, промывке фасадов нежилых зданий, по смывке, окраске несанкционированных надписей и рисунков на фасадах нежилых зданий в рамках подготовки города к официальным мероприятиям и проведения мероприятий «Неделя чистоты».

Специалистами Государственной административно-технической инспекции (далее – Инспекция) при проведении выборочного контроля за размещаемой в Системе информацией фиксируют одинаковые ошибки, кроме того, от пользователей Системы поступают однотипные вопросы по работе в ОГС.

В связи с изложенным направляем разъяснения по работе в Системе.

Механизм ведомственного контроля за содержанием фасадов нежилых зданий предполагает следующее.

Исполнительные органы государственной власти Санкт-Петербурга осуществляют контроль за содержанием фасадов нежилых зданий, владельцами которых являются они, а также их подведомственные учреждения.

Ведомственный контроль за содержанием фасадов осуществляется путем размещения и просмотра информации о содержании фасадов зданий в Системе.

Ежегодно в рамках агротехнического периода в Системе назначаются поручения на выполнение мероприятий по очистке, промывке фасадов нежилых зданий. Кроме того, в агротехнический период также могут быть назначены

поручения на предмет выполнения очистки фасадов нежилых зданий от несанкционированных рисунков и надписей в рамках подготовки города к официальным мероприятиям и проведения мероприятий «Неделя чистоты».

Выполнение работ по содержанию здания обслуживающей организацией не освобождает ИОГВ от необходимости осуществления ведомственного контроля.

На основании сведений, размещаемых в ОГС по результатам проведения мероприятий ведомственного контроля, формируются отчеты для предоставления Губернатору Санкт-Петербурга и курирующим вице-губернаторам Санкт-Петербурга.

Работа в Системе частных организаций не предусмотрена.

Исходя из изложенного, в случае исключения из Системы объектов, обслуживание которых осуществляется по договору, невозможно будет сформировать отчет о состоянии всех объектов, находящихся в ведении ИОГВ и их подведомственных учреждений.

В Систему вносятся только нежилые здания.

Многоквартирные дома и нежилые помещения в многоквартирных домах не подлежат внесению в Систему.

В случае, если в ведении ИОГВ, подведомственных учреждений находятся нежилые помещения в нежилом здании, здание подлежит внесению в Систему.

Владелец помещения в нежилом здании размещает в Системе информацию о содержании всего здания.

Если владельцами помещений в здании являются несколько ИОГВ, подведомственных учреждений, ответственным за размещением информации о состоянии здания в ОГС определяется владелец, занимающий большую площадь в здании.

Загружаемая в Систему информация должна давать возможность оценки состояния фасадов всего здания. При обработке поручений ведомственного контроля необходимо прикладывать фотографии всех фасадов. Рекомендуем прикреплять фотографии каждого фасада общим планом, в случае необходимости, дополнительно добавлять фотографии крупным планом отдельных конструктивных элементов фасада (например, чтобы отразить промывку входной группы).

Фотографии загружаются в Систему однократно в течение срока действия поручения, после выполнения указанных в поручении мероприятий (очистка, промывка фасадов здания; смывка, окраска в цвет, соответствующий колерному бланку несанкционированных надписей и рисунков; очистка кровель нежилых зданий от снега и наледи).

Просим довести указанную информацию до сведения подведомственных Вашему ИОГВ учреждений.

**Временно исполняющий  
обязанности заместителя  
начальника инспекции**

*Место для подписи*

**А.И. Данилов**